

Årsredovisning för  
**Baltic Forest Fund 1 AB**  
556863-4769

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-10
Underskrifter	11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Baltic Forest Fund 1 AB, 556863-4769, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Baltic Forest AB arbetar med att förvärva och utveckla skogsfastigheter i Baltikum. Bolagets totala innehav uppgår per den 31 december 2023 till 564 ha skog och jordbruksmark med totalt ca 56 800 kubikmeter skog.

Under 2023 har totalt 531 kubikmeter avverkats på dotterbolagens fastigheter. Priserna på virkesmarknaden har under 2023 hållit sig på en bra nivå. Det råder sedan Ukrainakriget startade importförbud för certifierat virke från Ryssland och Vitryssland till Europa vilket stöttar priserna på virke inom EU. Konjunkturen i världen visade under 2023 tecken på återhämtning, och många bedömare anser att efterfrågan på trävaror kommer att förbli hyfsat god både under innevarande år och nästa år i Europa.

*Resultatet för bokslutsåret 2023 blev -610 297 SEK. Resultatet påverkades positivt av valutaförändringar. Lönekostnaderna har ökat med ca 1,5 MSEK jämfört med föregående år, vilket är den största bidragande faktorn till det negativa resultatet.*

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kkr 2019-12-31
Nettoomsättning	26	129	115	121	138
Resultat efter finansiella poster	-610	49 738	-68	-1 200	-1 259
Balansomslutning	50 415	73 519	29 597	29 606	31 381
Soliditet %	98,7	95,9	70,2	70,4	63,4
Kassalikviditet %	3 128,3	2 191,6	597,9	326,1	150,4

Definitioner: se not 9

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har genomfört ett inlösenprogram och i samband med detta gjort en fondemission om 73 922 kr för att behålla aktiekapitalet intakt.

Under året genomförde företaget en namnändring.

## Koncernförhållande

Bolaget är moderbolag till:

Dotterföretag / Org nr / Säte  
Pinus SIA, 40103800383, Riga (LV)  
SIA Smaland, 40003652940, Riga (LV)

## Ägare som innehar mer än 10% av aktierna

Baltic Forest Management AB: 99,6 %

## Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Överkurs- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	636 972	29 155 266	-9 029 409	49 738 209
Balanseras i ny räkning		-9 029 442	49 738 209	-49 738 209
Årets resultat				-610 297
Inlösen av aktier	-73 992	-20 125 824	9 029 442	
Fondemission	73 992	-		
<b>Vid årets slut</b>	<b>636 972</b>	<b>-</b>	<b>49 738 242</b>	<b>-610 297</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 49 127 945, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning	2 251 921
Balanseras i ny räkning	46 876 024
<b>Summa</b>	<b>49 127 945</b>

## Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		25 905	129 171
		<u>25 905</u>	<u>129 171</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-4 431 509
Övriga externa kostnader		-1 005 916	-921 244
Personalkostnader	2	-1 744 219	-236 556
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-2 724 230</u>	<u>-5 460 138</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	52 908 868
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	108 869	440 661
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	2 005 172	2 109 154
Räntekostnader	5	-108	-260 336
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-610 297</u>	<u>49 738 209</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-610 297</u>	<u>49 738 209</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-610 297</b></u>	<u><b>49 738 209</b></u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	3 868 487	3 868 487
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	22 554 765	-
Andra långfristiga fordringar		3 657 252	3 500 974
		<u>30 080 504</u>	<u>7 369 461</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>30 080 504</u>	<u>7 369 461</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	10 360
Övriga fordringar		36 372	20 103 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		325 538	194 590
		<u>361 910</u>	<u>20 308 133</u>
<b>Kassa och bank</b>		19 972 512	45 841 782
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>20 334 422</u>	<u>66 149 915</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>50 414 926</u>	<u>73 519 376</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		636 972	636 972
		<u>636 972</u>	<u>636 972</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		-	29 155 266
Balanserad vinst eller förlust		49 738 242	-9 029 409
Årets resultat		<u>-610 297</u>	<u>49 738 209</u>
		49 127 945	69 864 066
<b>Summa eget kapital</b>		<u>49 764 917</u>	<u>70 501 038</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		311 183	407 292
Övriga kortfristiga skulder		83 690	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>255 136</u>	<u>2 611 046</u>
		650 009	3 018 338
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>50 414 926</u>	<u>73 519 376</u>

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-610 297	49 738 209
		<u>-610 297</u>	<u>49 738 209</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-610 297</b>	<b>49 738 209</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		19 789 945	-8 833 532
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-2 368 329	2 855 388
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>16 811 319</b>	<b>43 760 065</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av finansiella tillgångar		-22 554 765	
Avyttring av finansiella tillgångar			10 229 036
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-22 554 765</b>	<b>10 229 036</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Återköp av egna aktier		-20 125 824	
Amortering av lån			-8 671 696
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-20 125 824</b>	<b>-8 671 696</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-25 869 270</b>	<b>45 317 405</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>45 841 781</b>	<b>524 376</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>19 972 511</b>	<b>45 841 781</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### **Fordringar och skulder i utländsk valuta**

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättning till anställda i form av löner och betald sjukfrånvaro redovisas i takt med intjänandet.

#### **Ersättningar vid uppsägning**

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

#### **Skatt**

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.



### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Koncernförhållande

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Sverige	1	1	1	1
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

## Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	-108 869	-440 661
<b>Summa</b>	<b>-108 869</b>	<b>-440 661</b>

## Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	780 703	18
Kursdifferenser på kortfristiga fordringar	1 224 469	2 109 136
<b>Summa</b>	<b>2 005 172</b>	<b>2 109 154</b>

## Not 5 Räntekostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	108	260 336
<b>Summa</b>	<b>108</b>	<b>260 336</b>

## Not 6 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Uppskjuten skatt	-	-

### Avstämning av effektiv skatt

		2023-01-01- 2023-12-31		2022-01-01- 2022-12-31
	Procent		Procent	
Resultat före skatt		-610 297		49 738 209
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-	20,6	10 246 071
Ej avdragsgilla kostnader		152 657		487
Ej skattepliktiga intäkter		-1 407		-52 908 886
I år uppkomna underskottsavdrag		-151 250		42 662 328
<b>Differens</b>		-		-

### Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 868 487	14 097 523
-Avyttring		-10 229 036
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 868 487</b>	<b>3 868 487</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal- andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Pinus SIA, 40103800383, Riga	2 800	100	100	25 441
SIA Smaland, 40003652940, Riga	304	100	100	3 843 046
				<b>3 868 487</b>

	Eget kapital	Resultat
Pinus SIA, 40103800383, Riga	-379 705	-27 914
SIA Smaland, 40003652940, Riga	178 435	-265 738

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande tillgångar	22 554 765	-
-Avgående tillgångar	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>22 554 765</b>	-

Kommentar till not Marknadsvärde 23 003 066 (SEK)

### Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har förvärvat 11,9 ha jord- och skogsbruksmark efter räkenskapsårets slut.

## **Not 10 Nyckeltalsdefinitioner**

### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### *Balansomslutning*

Totala tillgångar.

### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### *Kassalikviditet %*

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### *Soliditet:*

(Totalt eget kapital + 78 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Johan Lagerbielke  
Styrelseordförande

Jonas Silfverschiöld  
Verkställande direktör

Gabriel Mörner  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Johan Pharmanson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Baltic Forest Fund 1 AB (publ)  
Org.nr. 556863-4769

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Baltic Forest Fund 1 AB (publ) för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Baltic Forest Fund 1 AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Baltic Forest Fund 1 AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Baltic Forest Fund 1 AB (publ) för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Baltic Forest Fund 1 AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot

bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm datum enligt digital signering

Johan Pharmanson

Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

27.05.2024 18:29

SENT BY OWNER:

Fredrik Lindgren · 24.05.2024 10:06

DOCUMENT ID:

Hylfc9a6Q0

ENVELOPE ID:

SJG95p6mA-Hylfc9a6Q0

DOCUMENT NAME:

Baltic Forest Fund 1 AB Årsredovisning.pdf  
14 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JONAS SILFVERSHIÖLD jonas@cehkkab.com	Signed Authenticated	24.05.2024 11:03 24.05.2024 10:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/19) IP: 155.4.99.83
2. Johan Gustaf Lagerbielke johan@lagerbielkepartners.se	Signed Authenticated	24.05.2024 11:14 24.05.2024 11:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/03/07) IP: 2.67.203.85
3. Gabriel Mörner gm@sonstorpsbruk.se	Signed Authenticated	24.05.2024 13:54 24.05.2024 13:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/08/03) IP: 87.251.193.195
4. Sten Johan Pharmanson Johan.Pharmanson@bdo.se	Signed Authenticated	27.05.2024 18:29 27.05.2024 17:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/11/13) IP: 95.193.151.47

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed